

LE MATCH

NEUILLY SUR SEINE VS LEVALLOIS PERRET

NEUILLY

LEVALLOIS

NOMBRE D'ENTREPRISES*

8 475  6 269

M6
DELOITTE
CLARINS
JC DECAUX

ENTREPRISES
HISTORIQUES

PEUGEOT
SWISS LIFE
MÉDIAMÉTRIE
LAGARDÈRE

NOMBRE DE SALARIÉS*

47 647  55 623

% DE CADRES*

52  45

REVENU MOYEN
NET MENSUEL
PAR FOYER FISCAL*

7 546

3 346

PARC TERTIAIRE EN M²

591 200  815 500



IMMEUBLES HQE



IMMEUBLE LE PLUS HAUT

192 SEINE : 45M



SO OUEST : 80M

PROJETS URBAINS

MODERNISATION
ET COUVERTURE
DE L'AVENUE CDG



SO OUEST

TAXE FONCIÈRE % 2012
À APPLIQUER À 50% DE LA VALEUR LOCATIVE CADASTRALE

12,25



24,76

TAUX DE VACANCE**

5,2  16

OFFRE IMMÉDIATE EN M²**

30 800  130 500 

LOYERS HT HC €/M² **
NEUFS - RESTRUCTURÉS - RÉNOVÉS

400/550  270/440

ÉTATS D'USAGE 230/400  ÉTATS D'USAGE 200/330

SECTEURS TERTIAIRES**

ILE DE LA JATTE
NEUILLY CDG



RUES DE VILLIERS
ET ANATOLE FRANCE
RUE VICTOR HUGO

TRANSPORTS EN COMMUN

MÉTRO L1
RER C
10 LIGNES BUS

MÉTRO L3
GARE SNCF
11 LIGNES BUS

RESTAURANTS*

174  355

HÔTELS*

9  15

IEA
(INSTITUT EUROPÉEN DES
AFFAIRES)
CELSA
(ÉCOLE DE JOURNALISME)

ÉCOLES
SUP


ESTACA
(ÉCOLE D'INGÉNIEURS)
ICART
(ÉCOLE DE JOURNALISME)

MAIRES

JEAN-CHRISTOPHE
FROMANTIN (UDI)



PATRICK
BALKANY (UMP)

PROCHE LA DÉFENSE ET PARIS
MICROMARCHÉ
PÔLE CONSEIL, FINANCE,
SS2I, LUXE

ON CONCLUT ?

ABONDANCE D'IMMEUBLES
PÔLE MÉDIAS,
COMMUNICATION,
PUBLICITÉ